

NORDHAND eG

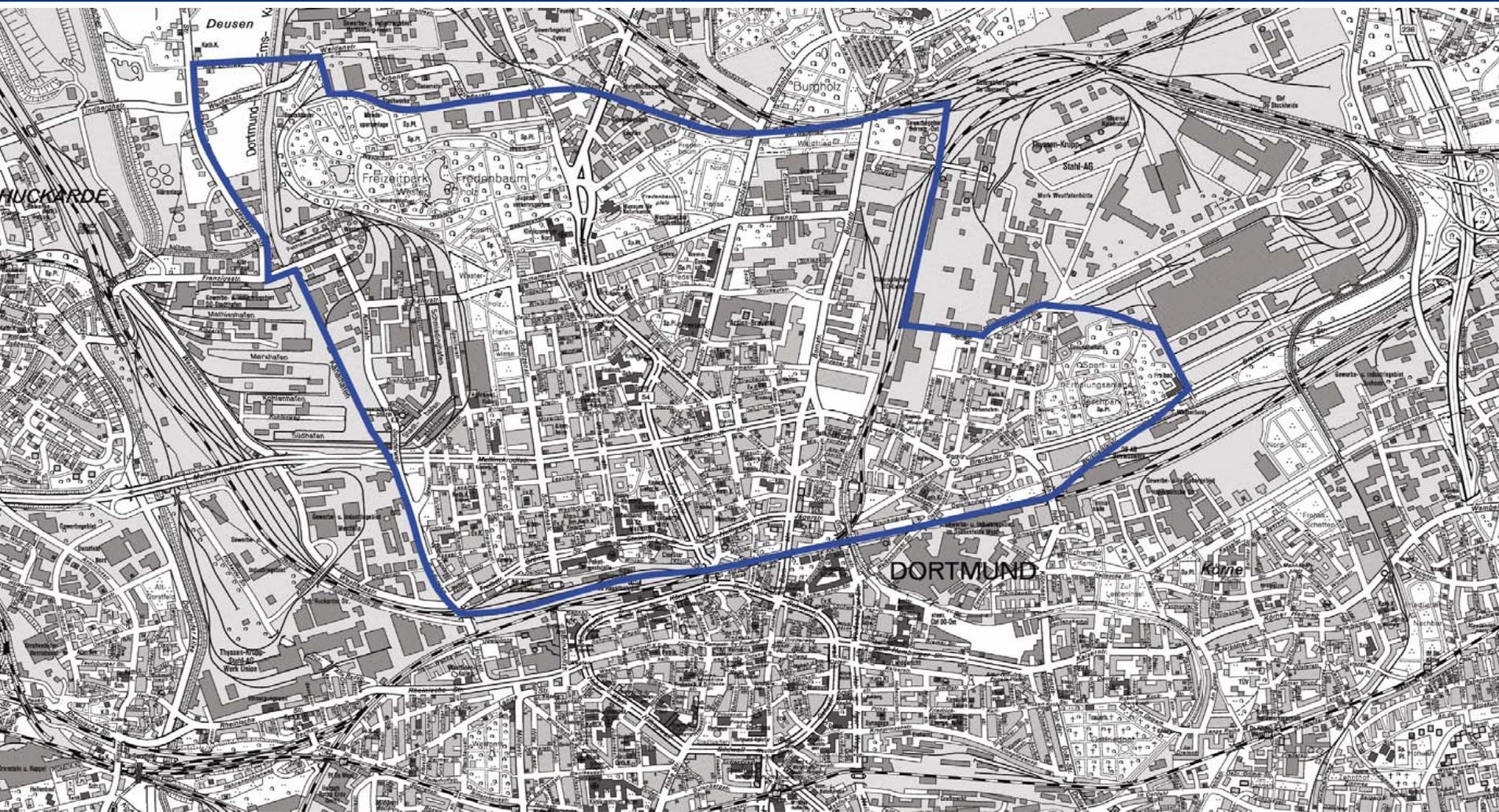
- Ein Mikrofinanzmodell für die Dortmunder Nordstadt

- URBAN II „Standortsicherung und Entwicklung von Betrieben“, 20.05.08



NORDHAND eG

(Pilot: Dortmunder Nordstadt)



NORDHAND eG

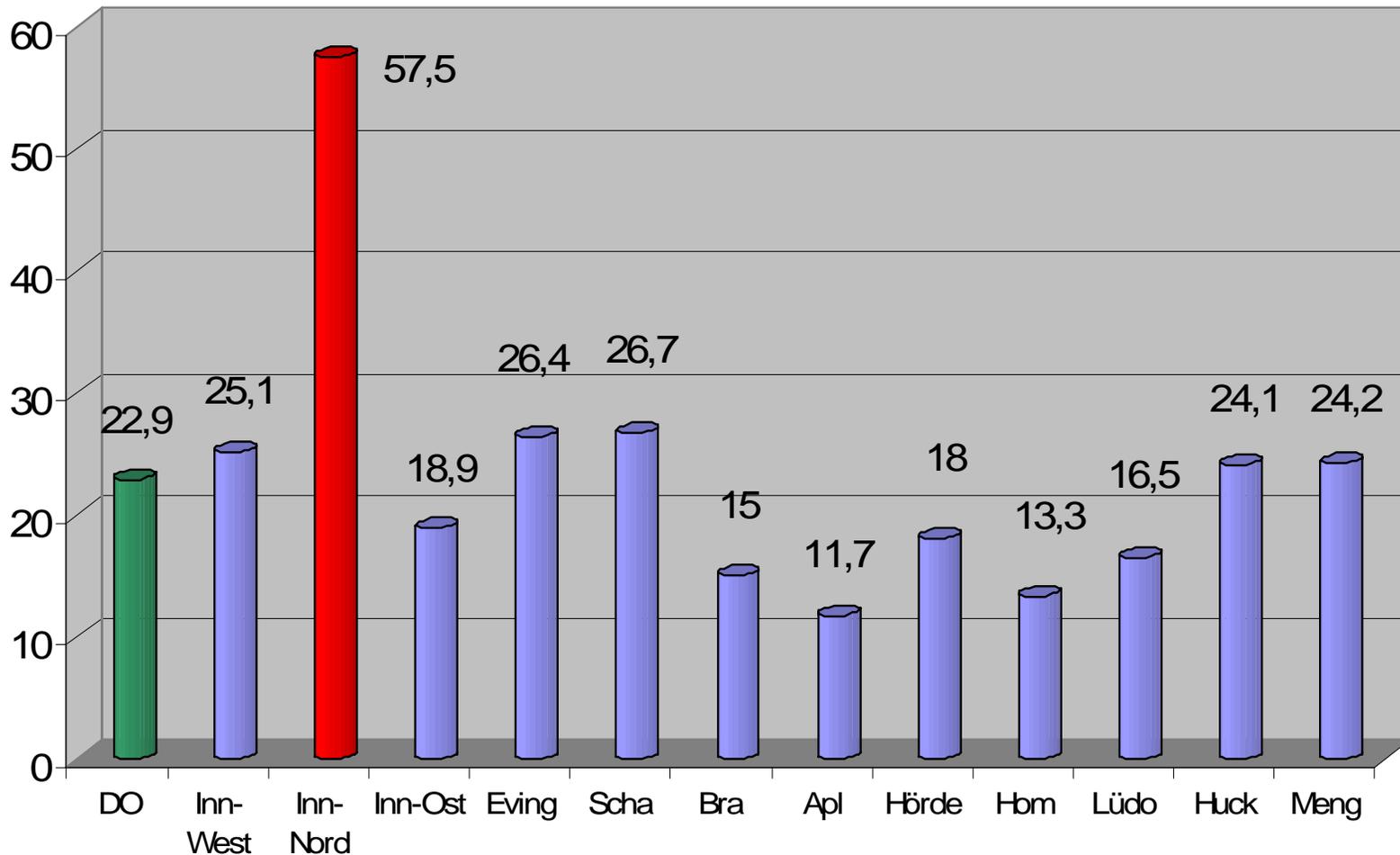
(Pilot: Dortmunder Nordstadt)

- **dichtbesiedelster Stadtteil Dortmunds** aus der Gründerzeit 1870-1914, Wiederaufbauphase 1950-1965 und Sanierungsphase 1970-1985
- **53.826 Einwohner/innen** (Dortmund 583.945) im Stadtbezirk Dortmund Innenstadt-Nord (Stand 31.12.07)
- **14,45 km² Fläche**, davon rund 3,7 km² reine Wohnbauflächen, (Dortmund 280,28 km²)
- **Migrantenanteil 57,5 %**
- **Ca. 3.000-3.500 Unternehmen** (davon ca. 900 ethnisch geprägt)



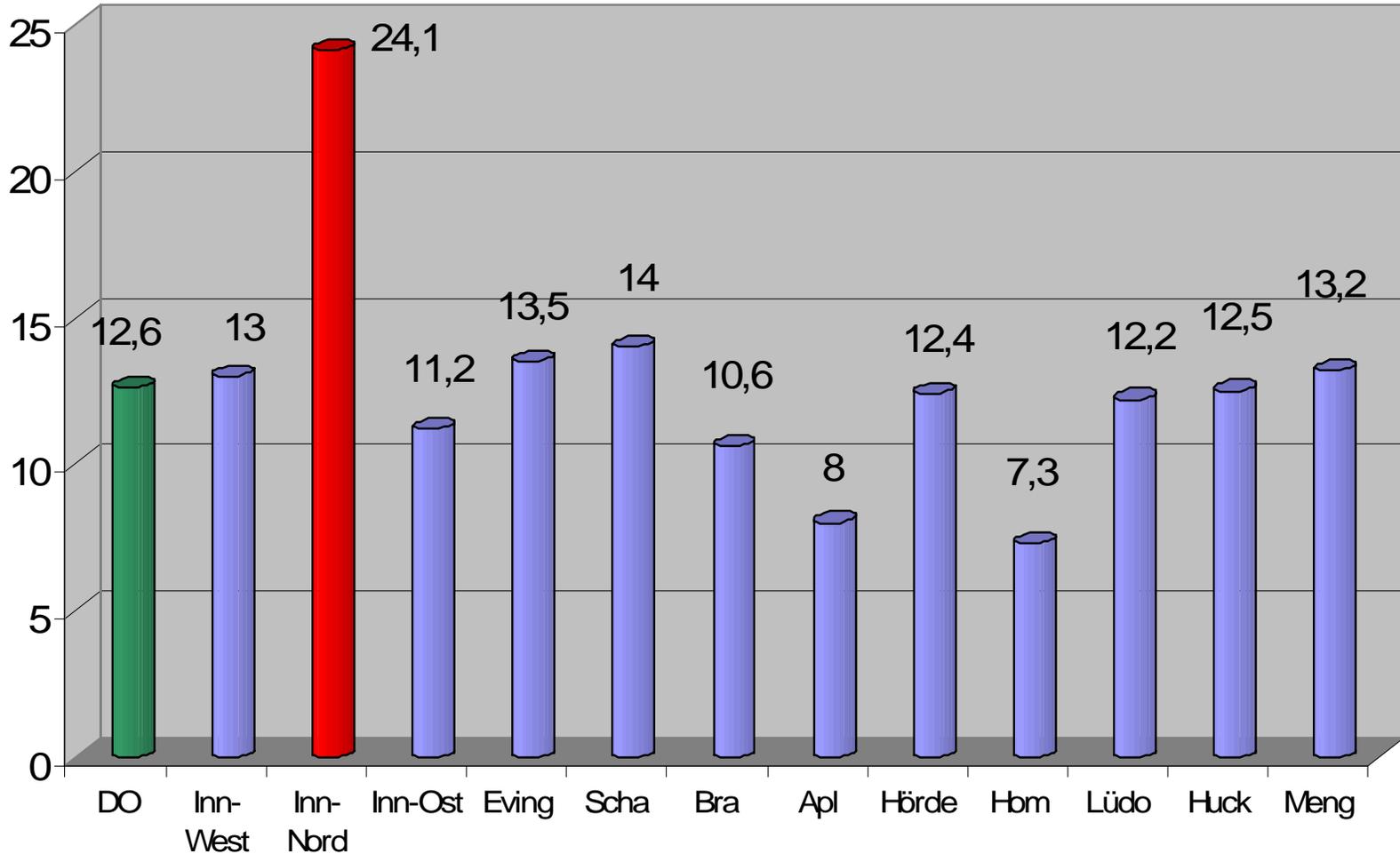
Bevölkerung mit Migrationshindergrund % 2005

Sozialstrukturatlas 2005, Sozialdezernat August 2007



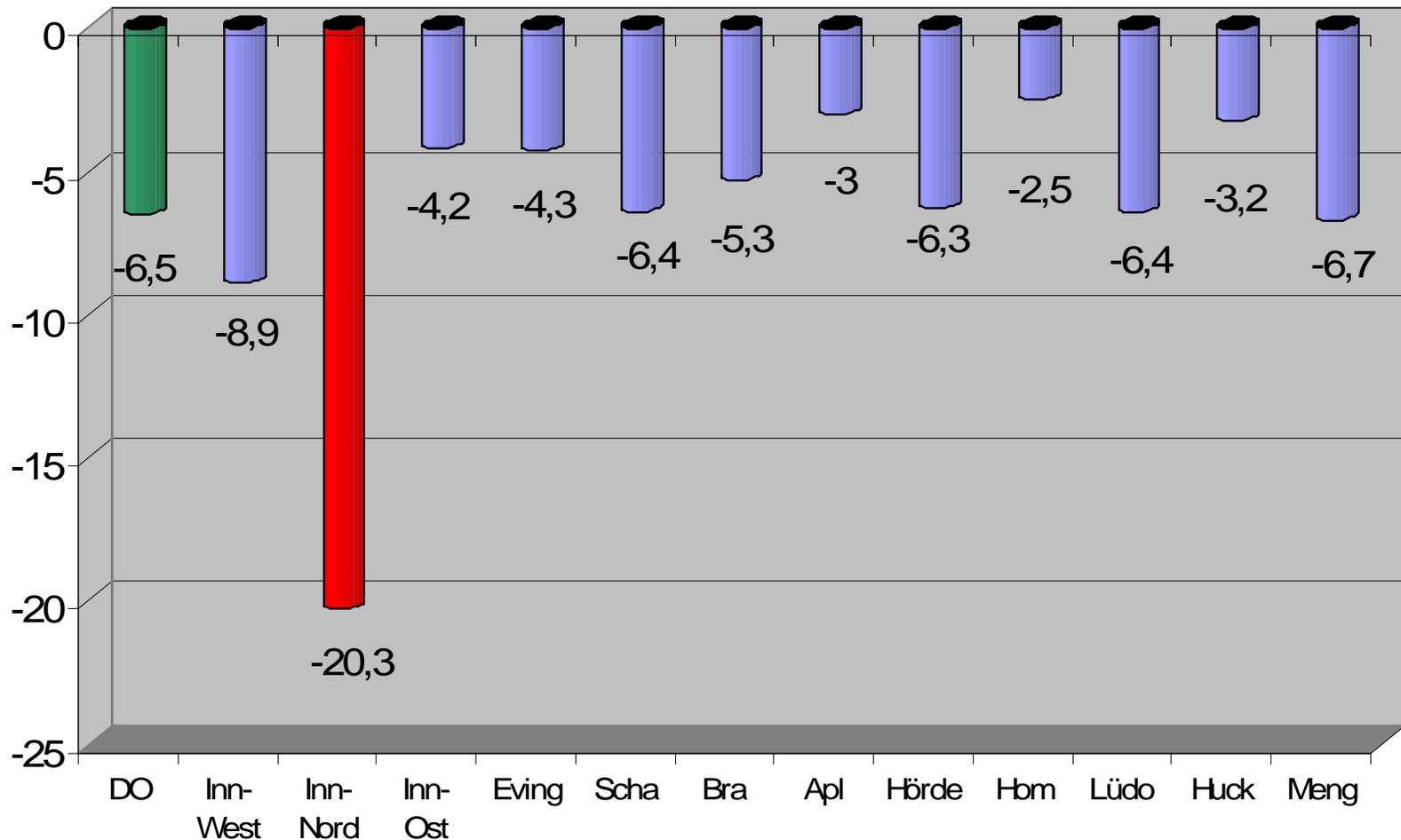
Arbeitslosenquote 15-65 Jahre am Wohnort in % 2005

Sozialstrukturatlas 2005, Sozialdezernat August 2007



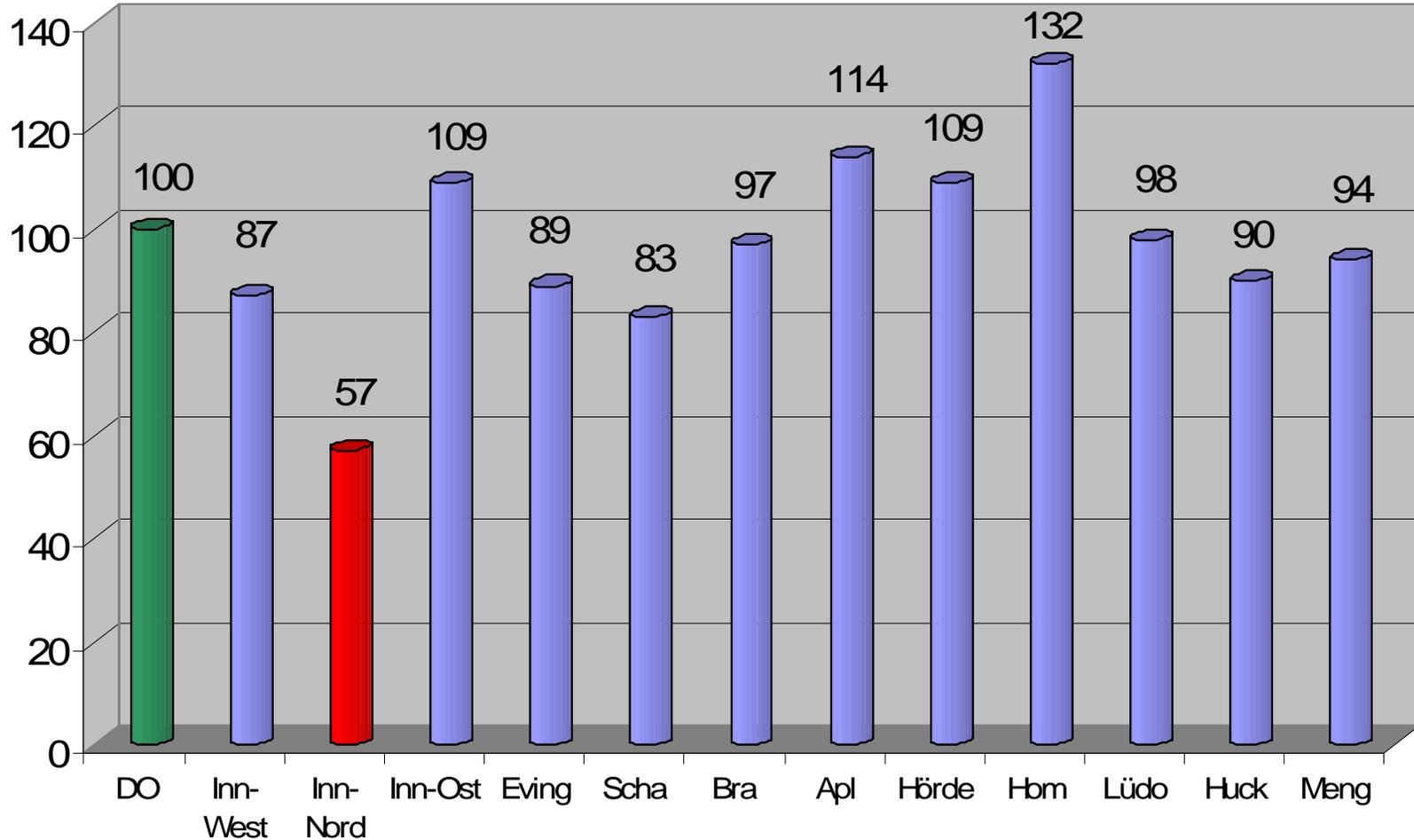
Entwicklung der sozialversicherungspflichtig Beschäftigten am Wohnort in % 2000 bis 2005

Sozialstrukturatlas 2005, Sozialdezernat August 2007



Einkommensindex in % 2001

Sozialstrukturatlas 2005, Sozialdezernat August 2007





- **Wodurch sind Dortmunder Nordstadtunternehmen gekennzeichnet?**
 - Meist Kleinbetriebe mit 1-5 Mitarbeiter/innen,
 - Einzelhandel, Dienstleistungen, Gastronomie, Handwerk,
 - 1/3 der Betriebe wird von Migranten/innen geführt,
 - Viele „ungelernte“ Unternehmer/innen,
 - zu wenig Know-How (Buchhaltung, Marketing, Strategie)
 - zu wenig Vernetzung
 - Häufig chronische Liquiditätsprobleme,
 - unzureichende Eigenkapitaldecke,
 - knappe Kontokorrentlimits,
 - wenig bankfähige Sicherheiten



• Die letzten Zentimeter zum Kunden?

- **Beratungsbüro vor Ort** in einem Ladenlokal in ortsüblichem Standard
- **Aufsuchende Beratung**
Betriebsbesuche: „Guten Tag, wie laufen die Geschäfte?“
- **Anpassungsfähige Berater**
... wenig Krawatten, viel Lebenserfahrung, „die Sprache des Volkes“ sprechen
 - Banker als Gewerbespezialist; Versicherungsfachmann
 - Verwaltungsfachmann aus der Arbeitsverwaltung
 - Unternehmensberater
- **Engagement vor der Haustür** im problematischen Wohnquartier („Mund-zu-Mund“-Propaganda, Schlüssel zu Migranten/innen, periphere Dienstleistungen)

NORDHAND eG

- **Ziele der NORDHAND eG**
 - **Stärkung der Ertragskraft, z.B. durch**
 - Beratung, Kooperationen
 - Spezialisierung,
 - neue Geschäftsfelder
 - Netzwerkaustausch und Spezialistenrat
 - Weiterbildung, Training
 - Auslagerung von Aufgaben, die andere besser erledigen können
 - **Empfehlung von einfachen, problemlosen Mikrokrediten**
 - bei Auftragsvorfinanzierungen,
 - Liquiditätsüberbrückungen
 - **Bankfähigkeit herstellen**
 - Verbesserung des Ratings
 - Zugang zu Bankenkrediten bei Investitionsvorhaben





- **NORDHAND eG**
Lösungsansatz zur Reduzierung von Kosten und Risiko
 - **Reduzierung des Risikos**
 - Ansparmodell über mehrere Monate mit Einlagenbildung
 - Wir kennen unsere Kunden vor der Kreditvergabe
 - Die Wertegemeinschaft NORDHAND eG sozialisiert
 - **Reduzierung des Verwaltungsaufwandes**
 - Kreditempfehlung innerhalb von 5 Werktagen
 - hohe Empfehlungswahrscheinlichkeit

NORDHAND eG



NORDHAND-Mitglied

stellt Kreditantrag,
erhält Kredit, zahlt zurück,
verpfändet Ansparsumme
und wird betreut

GLS Bank/DMI /BBR

Schließt Kreditvertrag,
organisiert die Rückzahlung,
unterstützt Organisation
und Netzerkennung

NORDHAND eG Vorstand

Kreditempfehlung/versagung
haftet für 20% der Kreditsumme
Risikokapital ExWoSt,
sichert Refinanzierung

GLS Beteiligungs AG,

Mikrofinanzfonds

Deutschland

haftet für 80% der
vergebenen Kredite,
zahlt Gratifikation





• NORDHAND-Mitglied

- Eintritt in die Genossenschaft (Erwerb von Anteilen),
- Erfassungsgespräch über wirtschaftliche Tätigkeit bei Eintritt,
- spart im Regelfall über ca. 6 Monate einen in der Höhe selbst bestimmten monatlichen Betrag an,
- stellt Kreditantrag und erhält binnen 5 Werktagen eine Entscheidung
- erhält ggf. den erster Kredit in Höhe des Faktors 4 der Einlage, zweiter Kredit Faktor 5, dritter Kredit Faktor 6
- schließt Kreditvertrag mit der GLS-Bank (bis zu 10.000,00 € Kreditsumme, ca. 10 % Zinsen),
- zahlt den Kredit zurück.



- **NORDHAND Vorstand und Mitarbeiter/in**

- ist Ansprechpartnerin und Berater/in,
- verwaltet die Genossenschaftsanteile, das Ansparkapital, das zur Verfügung gestellte Risikokapital,
- führt Kreditgespräche und gibt eine Kreditempfehlung,
- leitet Kredit-Anträge an die GLS-Bank weiter,
- betreut die Genossenschaftsmitglieder, beobachtet ihre wirtschaftliche Entwicklung,
- organisiert das „Genossenschaftsleben“ und Veranstaltungen,
- prüft Anträge auf Neumitgliedschaft.



NORDHAND eG

- **GLS Beteiligungs AG, Mikrofinanzfonds Deutschland**
 - Trägt 80% des Kreditausfallrisikos bezogen auf das Kreditportfolio der valutierenden Kredite eines Jahres,
 - zahlt eine Gratifikation in Höhe von 10% der Tilgungsrückflüsse eines Jahres (bei entsprechend niedriger Ausfallrate)





- **GLS-Bank Bochum/DMI/BBR**

- Schließt den Kreditvertrag mit dem/r NORDHAND eG-Kreditnehmer/in und zahlt den Nettokredit aus,
- folgt in der Regel der Empfehlung der NORDHAND eG,
- übernimmt die Führung der Kreditkonten,
- Benchmarking, Netzwerkarbeit unter den Mikrofinanzierern,
- finanziert Anschub- und Organisationskosten,
- fördert Pilotvorhaben mit Zuwendungen aus ExWoSt .



NORDHAND eG



- **Risikokapital**

- **10-15.000,00 € Liquiditäts- und Kreditausfallpuffer**, vom Bundesamt für Bauwesen und Raumplanung (BBR) im Rahmen des Forschungsvorhabens „*Experimenteller Wohnungs- und Städtebau*“ (ExWoSt) zur Verfügung gestellt.
- **Risikoabsicherung**
 - Mikrofinanzfonds Deutschland sichert 80 % des Kreditportfolios,
 - Die NORDHAND eG stellt eine Sicherheit über 20 % des jeweiligen Kreditportfolios (unterstützt aus Mitteln ExWoSt),
 - NORDHAND eG hält gemäß Kooperationsvertrag evtl. vereinbarte Sicherheiten.

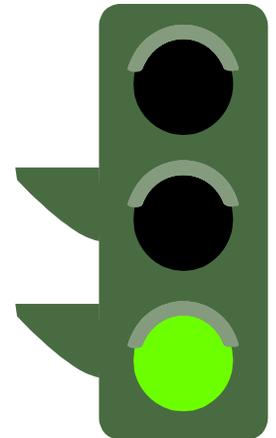


NORDHAND eG

„Die Mühen der Ebene führen zum Erfolg“

- **Weitere Arbeitsschritte**

- **März 2008**
Startschuss zur Gründung der NORDHAND eG durch die Geschäftsführung der Wirtschaftsförderung Dortmund
- **27. März 2008**
Gründungsversammlung der NORDHAND eG
16 Gründer/innen
- **18. April 2008** Pressekonferenz
- **22. April 2008** Mitgliederversammlung und Gründungstreffen zur Erweiterung der Mitgliederschaft (Mitgliederzahl 38)
- **Mitte/Ende Mai 2008**
Bezug des Ladenlokals NORDHAND eG,
Mallinckrodtstraße 2, 44145 Dortmund
(Mitgliederzahl 20. Mai 2008: 43)





● **Vielen Dank**